



Hardangerkonferansen

November 2025

Etablering av
arbeidsfelleskap.
Barnehagar i
Kvam herad

Overlevering av
barnehageprosjekt.
Vidareføring som
totalentreprenør

Leilegheitsbygg
Brannstasjon
Omsorgsbustader
Bilforretning
Kvam herad

Etablering av Horgi
AS på Voss.
Voss Ungdomskule

Fusjon Horgi og
Fuglafjell.
Beslutning om
utvida geografisk
arbeidsområde.

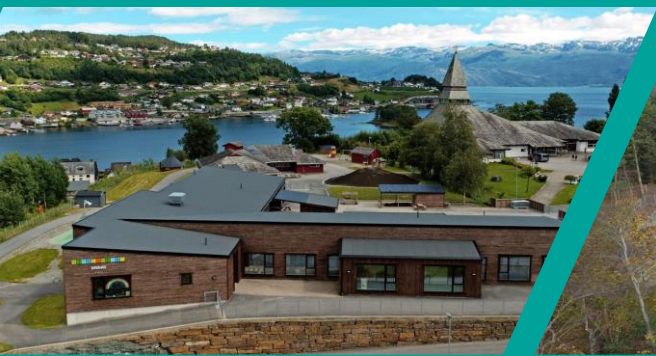
2015

2017

2017-2021

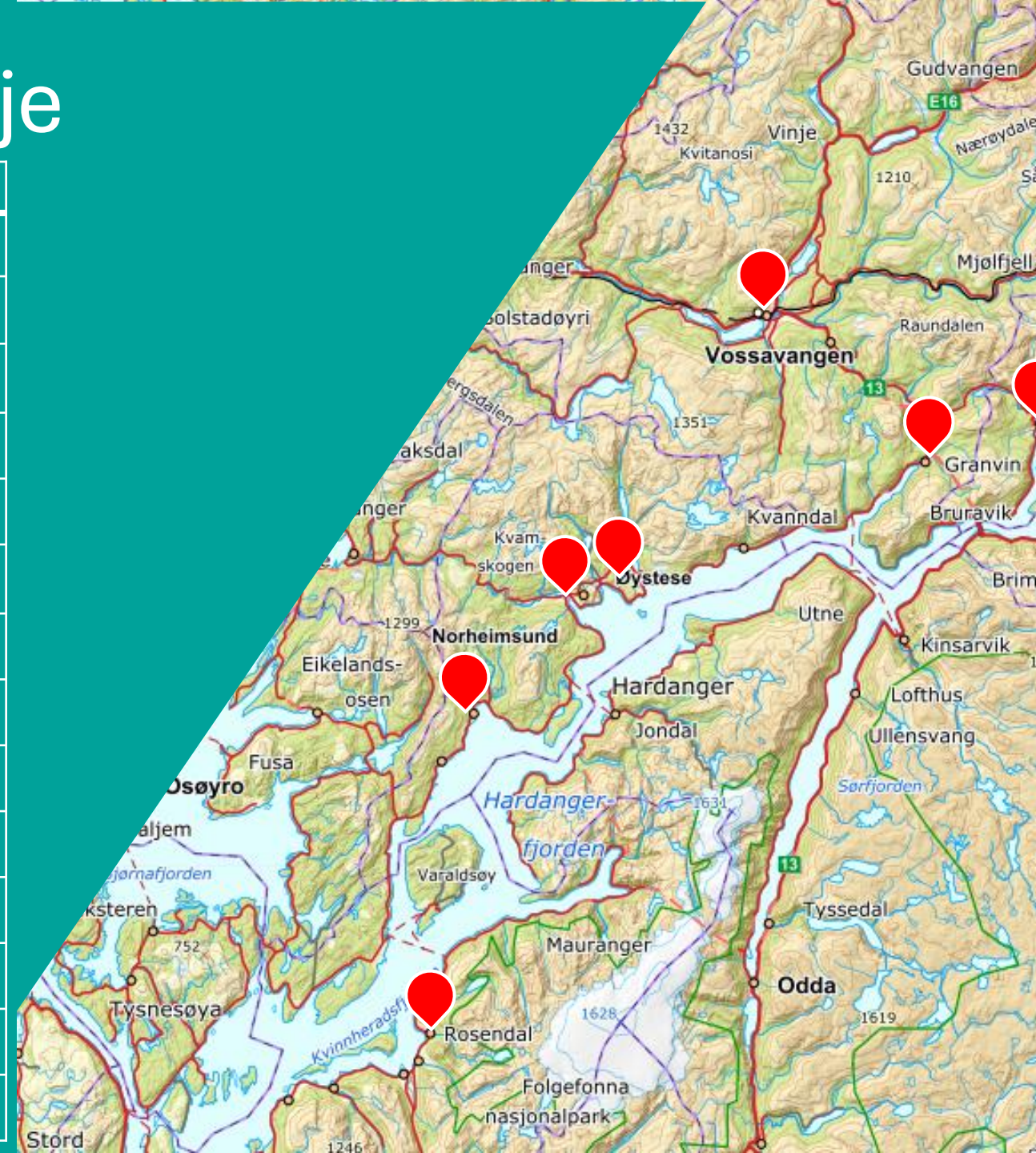
2022

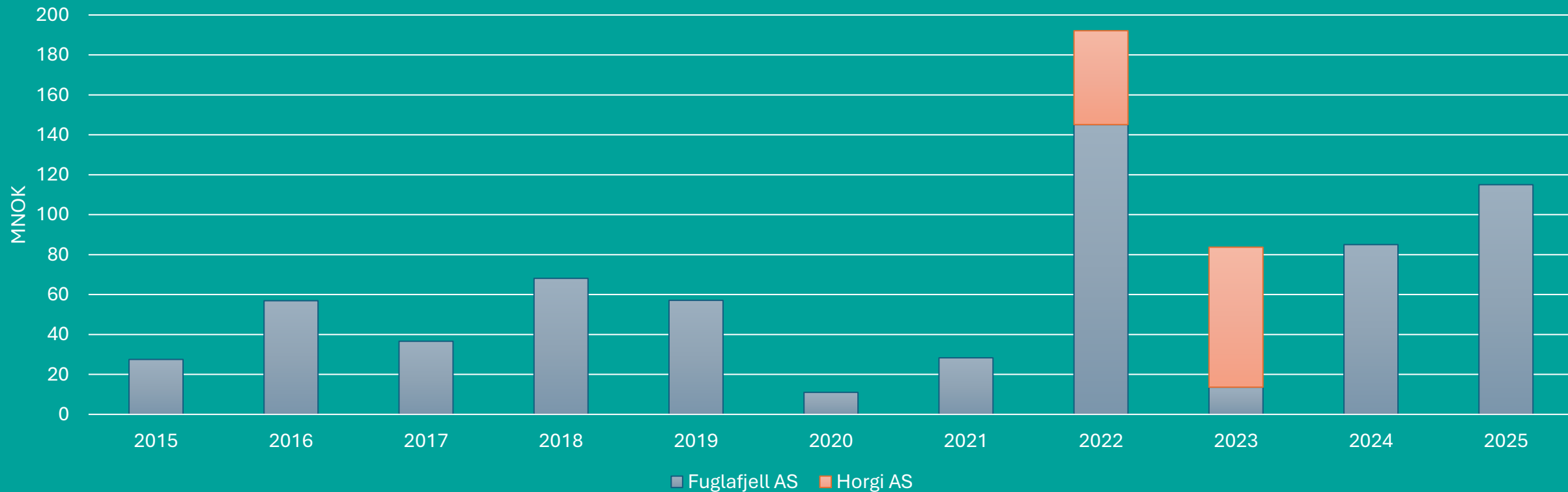
2024



Prosjekter i portefølje

Levert år	Prosjektnavn	Byggherre	Kontrakt[mill]
2017	4 barnehagar i Kvam	Kvam herad	110
2018	Påbygg Øysteseheimen	Kvam herad	10
2019	Notanes Avløpsreinseanlegg	Kvam herad	50
2019	Sjoaskår fleirhusvære	Bratt AS	55
2019	Soltorp fleirhusvære	Bratt AS	36
2020	Hardingsmolt kontor	Hardingsmolt	16
2021	Solstrand Fleirhusvære	Bratt AS	45
2022	Kvam Brannstasjon	Kvam herad	35
2023	Strandebarm Omsorg	Kvam herad	100
2025	Brakanes Skule	Ulvik herad	5
Pågår	Heradstun omsorgbustader	Kvinnherad	50
Pågår	Voss Brannstasjon	Voss herad	80
Pågår	Skulestadvegen78 - omsorg	Voss herad	15
Pågår	Granvin Barnehage	Voss herad	53





Kortreist kunnskap og lokal utvikling

Me skal bygga med lokal kortreist kunnskap

Me skal bygga opp og dyrke lokal kunnskap

Lokal kortreist kunnskap skal løna seg for kunden

Me skal bidra til utvikling:

- av eigne bedrifter
- for andre lokale bedrifter

Me skal

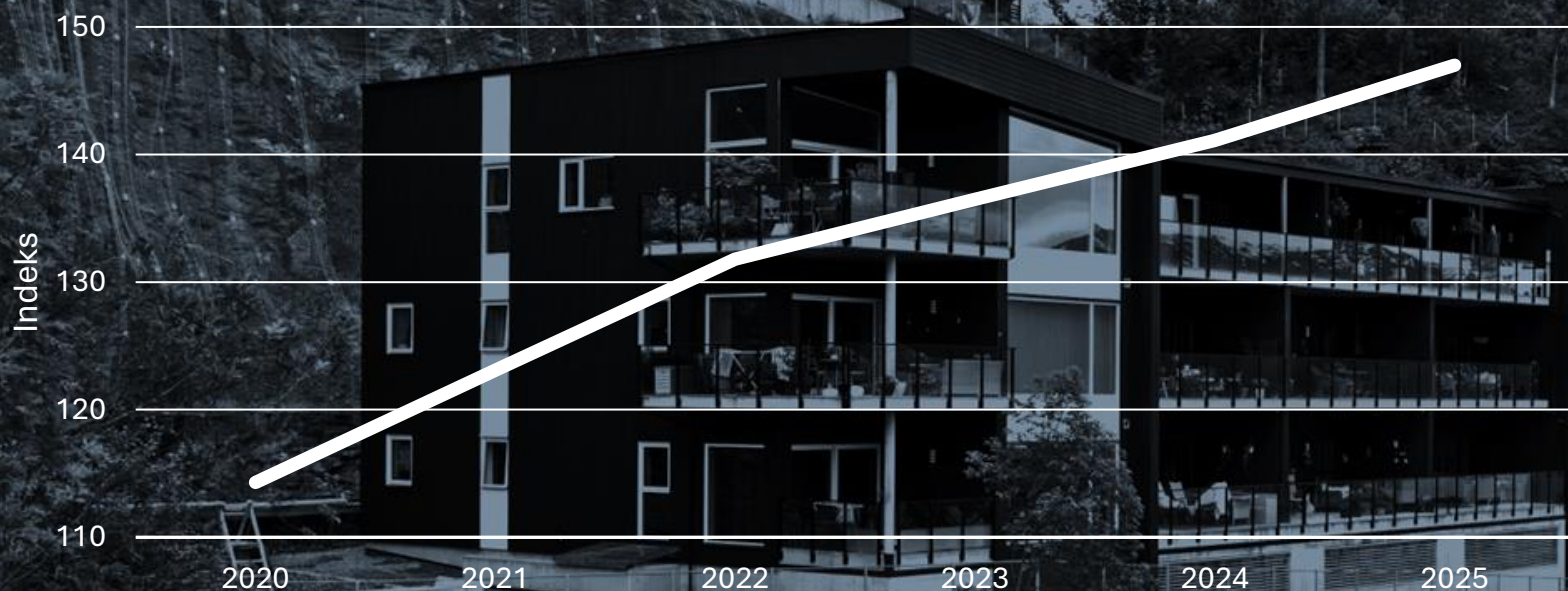
- skapa lokale arbeidsplassar
- satsa på lokal ungdom
- støtta lokale lag og organisasjonar



Største utfordring for bustadbygging i distrikta

Byggekostnadsindeks for bustadblokk 2020 - 2025

Prisstigning i periode:
28,6%



BOLIGPRISSTATISTIKK

Prisutvikling for Distriktene i Vestland

Motta oppdatert prisstatistikk

Se prisutviklingen der du bor: 5600 ×

Endring siste år	Kvadratmeterpris
+6,3%	29 150 _{kr}

BOLIGPRISSTATISTIKK

Prisutvikling for Bergen

Motta oppdatert prisstatistikk

Se prisutviklingen der du bor: 5020 ×

Endring siste år	Kvadratmeterpris
+11,4%	58 152 _{kr}

Privat – offentlig – samarbeid?

Plangrunnlag

- Regulering i offentlig regi
- Fleksibilitet for å tilpasse marked

Redusere kapitalkostnader

- Kommunale gebyr ved realisering/ ferdigattest

Investere i prosjekter

- Garantere for sal (i praksis kjøpe husvære)
- Finansiere tomtekjøp fram til overlevering kunde
- Infrastruktur VA osv

Takk for oss!



Kortreist kunnskap

FUGLAFJELL

